



MUNICÍPIO DE NOVA OLÍMPIA - MT

Secretaria Municipal de Administração



DECRETO MUNICIPAL Nº 067 DE 18 DE OUTUBRO DE 2019.

SÚMULA: QUE REGULAMENTA MODELOS DE REQUERIMENTOS DE INSTAURAÇÃO DE REURB/ DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE E DECLARAÇÃO DE VIZINHANÇA DO REQUERENTE E DA OUTRAS PROVIDENCIAS.”

O PREFEITO MUNICIPAL DE NOVA OLÍMPIA – MT, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES QUE LHE SÃO CONFERIDAS PELO ART. 72, INCISO IV, DA LEI ORGÂNICA MUNICIPAL, E CONSIDERANDO O ART. 7 (SETE) E 14 (CATORZE) DA LEI MUNICIPAL 1169/2019 QUE INSTITUI O PROGRAMA DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA (REURB) NO MUNICÍPIO.

DECRETA:

Art 1º Ficam aprovados os MODELOS DE REQUERIMENTO DE INSTAURAÇÃO DA REURB/ DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE E DECLARAÇÃO DE VIZINHANÇA DO REQUERENTE, de conformidade com os ANEXOS I, II, III, IV e V, deste Decreto.

Art 2º Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Nova Olímpia – MT, 18 de outubro de 2019.

José Elpídio de Moraes Cavalcante
Prefeito Municipal

Registrado e Publicado nesta secretaria, na data supra

Weber Vieira Martins
Secretário Municipal de Administração



MUNICÍPIO DE NOVA OLÍMPIA - MT

Secretaria Municipal de Administração



ANEXO I

REQUERIMENTO DE INSTAURAÇÃO DA REURB E DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE

REURB-S CASADO (A)

REQUERENTE:

_____, nacionalidade: _____, profissão: _____,
_____, telefone: _____, e-mail: _____, portador(a) do RG nº: _____, inscrito(a) no CPF/MF nº: _____, estado civil: _____,

e _____ o _____ (a) cônjuge: _____

nacionalidade: _____, profissão: _____

_____, telefone: _____, e-mail: _____, portador(a) do RG nº: _____, inscrito(a) no CPF/MF nº: _____, estado civil: _____, residente e domiciliado na Rua: _____, nº: _____, Bairro: _____, na Cidade de _____, Estado de _____, **requerem** a instauração do procedimento da Reurb em sua modalidade social, e **declaram**, sob as penas da lei, que **não** são cessionários, foreiros ou proprietários de imóvel urbano ou rural e que **não** foram contemplados, em nenhum outro núcleo, com legitimação de posse ou fundiária de imóvel urbano com a mesma finalidade.

Declaram, também, que possui o domínio do imóvel caracterizado pelo Lote nº _____, Quadra _____ nº _____, situado na Rua: _____, nº: _____, Bairro: _____/ Conjunto Habitacional _____, desta cidade que existe antes de 22 de Dezembro de 2016.

Declaram, estarem cientes de que, comprovada a falsidade dessa declaração ou quaisquer documentos que a instrui estarão sujeitos às penas previstas no artigo 299 do Código Penal Brasileiro. **Declaram** ainda, estarem cientes que a prestação de informação falsa, poderá gerar a exclusão do processo da Reurb e ainda a revogação da emissão da Cédula de Regularização Fundiária.

Os documentos a seguir indicados deverão instruir o presente requerimento:

- I - Cópia atualizada da matrícula da área da posse, se houver;
- II - certidões ou documentos legais que comprovem a titularidade de posse da área anterior a 22 de dezembro de 2016
- III - documentos pessoais (RG, CPF) e comprovação de estado civil;
- IV - comprovante de endereço, na forma da lei;
- V - comprovação legal de renda familiar;
- VI



MUNICÍPIO DE NOVA OLÍMPIA - MT

Secretaria Municipal de Administração



– Declaração de Vizinhança, assinada por 2 (dois) vizinhos, comprovando que o requerente possui o imóvel indicado.

Nova Olímpia, _____ de _____ de _____.

Nome do Requerente

RG nº

Nome do Requerente

RG nº



MUNICÍPIO DE NOVA OLÍMPIA - MT

Secretaria Municipal de Administração



ANEXO II

REQUERIMENTO DE INSTAURAÇÃO DA REURB E DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE REURB-S SOLTEIRO (A)

REQUERENTE:

nacionalidade: _____, profissão: _____,
_____, telefone: _____, e-mail: _____, portador(a) do RG nº: _____, inscrito(a) no CPF/MF nº: _____, estado civil: _____, residente e domiciliado na Rua: _____, nº: _____, Bairro: _____/ _____ Conjunto Habitacional _____, na Cidade de _____, Estado de _____,

requere a instauração do procedimento da Reurb em sua modalidade social, e **declara**, sob as penas da lei, que **não** é cessionário, foreiro ou proprietário de imóvel urbano ou rural e que **não** foi contemplado, em nenhum outro núcleo, com legitimação de posse ou fundiária de imóvel urbano com a mesma finalidade.

Declara, também, que possui o domínio do imóvel caracterizado pelo Lote nº _____, Quadra nº _____, situado na Rua: _____, nº: _____, Bairro: _____, desta cidade, compondo o Núcleo Urbano Informal de nº _____ que existe antes de 22 de dezembro de 2016.

Declara, estar ciente de que, comprovada a falsidade dessa declaração ou quaisquer documentos que a instrui estarão sujeitos às penas previstas no artigo 299 do Código Penal Brasileiro. **Declara** ainda, estar ciente que a prestação de informação falsa, poderá gerar a exclusão do processo da Reurb e ainda a revogação da emissão da Cédula de Regularização Fundiária.

Os documentos a seguir indicados deverão instruir o presente requerimento:

I - cópia atualizada da matrícula da área da posse, se houver; **II** - certidões ou documentos legais que comprovem a titularidade de posse da área anterior a 22 de dezembro de 2016 **III** - documentos pessoais (RG, CPF) e comprovação de estado civil; **IV** - comprovante de endereço, na forma da lei; **V** - comprovação legal de renda familiar; **VI** - Declaração assinada por 2 (dois) vizinhos, comprovando que o requerente possui o imóvel indicado no presente documento;

Nova Olímpia, _____ de _____ de _____.

Nome do Requerente
RG nº



MUNICÍPIO DE NOVA OLÍMPIA - MT

Secretaria Municipal de Administração



ANEXO III

REQUERIMENTO DE INSTAURAÇÃO DA REURB E DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE REURB-E CASADO (A)

REQUERENTE:

nacionalidade: _____, profissão: _____
_____, telefone: _____, e-mail: _____, portador(a) do RG nº: _____, inscrito(a) no CPF/MF nº: _____, estado civil: _____, e o (a) cônjuge: _____

nacionalidade: _____, profissão: _____
_____, telefone: _____, e-mail: _____, portador(a) do RG nº: _____, inscrito(a) no CPF/MF nº: _____, estado civil: _____, residente e domiciliado na

Rua: _____, nº: _____, Bairro: _____/ Conjunto Habitacional _____, na Cidade de _____, Estado de _____, **requerem** a instauração do procedimento da Reurb em sua modalidade social, e **declaram**, sob as penas da lei, que **não** são cessionários, foreiros ou proprietários de imóvel urbano ou rural e que **não** foram contemplados, em nenhum outro núcleo, com legitimação de posse ou fundiária de imóvel urbano com a mesma finalidade.

Declaram, também, que possui o domínio do imóvel caracterizado pelo Lote nº _____, Quadra nº _____, situado na Rua: _____, nº: _____, Bairro: _____/ Conjunto Habitacional, desta cidade que existe antes de 22 de dezembro de 2016.

Declaram, estarem cientes de que, comprovada a falsidade dessa declaração ou quaisquer documentos que a instrui estarão sujeitos às penas previstas no artigo 299 do Código Penal Brasileiro. **Declaram** ainda, estarem cientes que a prestação de informação falsa, poderá gerar a exclusão do processo da Reurb e ainda a revogação da emissão da Cédula de Regularização Fundiária.

Os documentos a seguir indicados deverão instruir o presente requerimento:

I - cópia atualizada da matrícula da área da posse, se houver; II - certidões ou documentos legais que comprovem a titularidade de posse da área anterior a 22 de dezembro de 2016 III - documentos pessoais (RG, CPF) e comprovação de estado



MUNICÍPIO DE NOVA OLÍMPIA - MT

Secretaria Municipal de Administração



civil; **IV** - comprovante de endereço, na forma da lei; **V** - comprovação legal de renda familiar; **VI** - Declaração assinada por 2 (dois) vizinhos, comprovando que o requerente possui o imóvel indicado no presente documento;

Nova Olímpia, _____ de _____ de _____.

Nome do Requerente

RG nº

Nome do Requerente

RG nº



MUNICÍPIO DE NOVA OLÍMPIA - MT

Secretaria Municipal de Administração



ANEXO IV

REQUERIMENTO DE INSTAURAÇÃO DA REURB E DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE

REURB-E SOLTEIRO (A)

REQUERENTE:

nacionalidade: _____, profissão:
_____, telefone: _____, e-
mail: _____, portador(a) do RG nº:
_____, inscrito(a) no CPF/MF nº: _____, estado
civil: _____, residente e domiciliado na
Rua: _____,

nº: _____, Bairro: _____, na Cidade de
_____, Estado de _____, **requere** a instauração do procedimento da
Reurb em sua modalidade social, e **declara**, sob as penas da lei, que **não** é
cessionário, foreiro ou proprietário de imóvel urbano ou rural e que **não** foi
contemplado, em nenhum outro núcleo, com legitimação de posse ou fundiária de
imóvel urbano com a mesma finalidade.

Declara, também, que possui o domínio do imóvel caracterizado pelo Lote nº
_____, Quadra nº _____, situado na Rua:
_____, nº:
_____, Bairro : _____/ Conjunto Habitacional, desta
cidade que existe antes de 22 de dezembro de 2016.

Declara, estar ciente de que, comprovada a falsidade dessa declaração ou quaisquer
documentos que a instrui estarão sujeitos às penas previstas no artigo 299 do
Código Penal Brasileiro. **Declara** ainda, estar ciente que a prestação de informação
falsa, poderá gerar a exclusão do processo da Reurb e ainda a revogação da emissão
da Cédula de Regularização Fundiária.

Os documentos a seguir indicados deverão instruir o presente requerimento:

I - cópia atualizada da matrícula da área da posse, se houver; **II** - certidões ou
documentos legais que comprovem a titularidade de posse da área anterior a 22 de
dezembro de 2016 **III** - documentos pessoais (RG, CPF) e comprovação de estado
civil; **IV** - comprovante de endereço, na forma da lei; **V** - comprovação legal de
renda familiar; **VI** - Declaração assinada por 2 (dois) vizinhos, comprovando que o
requerente possui o imóvel indicado no presente documento;

Nova Olímpia, _____ de _____ de _____.

Nome do Requerente

RG nº

Nome do Requerente

RG nº



MUNICÍPIO DE NOVA OLÍMPIA - MT

Secretaria Municipal de Administração



ANEXO V

DECLARAÇÃO DE VIZINHANÇA DO (A) REQUERENTE

As duas testemunhas abaixo assinadas **declaram** que conhecem o (a) REQUERENTE: _____

_____, nacionalidade: _____, profissão: _____

_____, telefone: _____, e-mail: _____, portador(a) do RG nº: _____

_____, inscrito(a) no CPF/MF nº: _____, estado civil: _____, residente e domiciliado na

Rua: _____

nº: _____, Bairro: _____, na Cidade de _____

_____, Estado de _____, e atestam que o(a) mesmo(a) possui o domínio do imóvel requerido caracterizado como Lote nº _____, Quadra _____

Bairro _____ Conjunto Habitacional _____.

Declaram, ainda, estar cientes de que, comprovada a falsidade dessa declaração estarão sujeitos às penas previstas no artigo 299 do Código Penal Brasileiro.

1ª

Testemunha: : _____

_____, nacionalidade: _____, profissão: _____

_____, telefone: _____, e-mail: _____, portador(a) do RG nº: _____

_____, inscrito(a) no CPF/MF nº: _____, estado civil: _____, residente e domiciliado na

Rua: _____

nº: _____, Bairro: _____, na Cidade de _____

_____, Estado de _____.

Assinatura da 1ª testemunha

2ª

Testemunha: : _____

_____, nacionalidade: _____, profissão: _____

_____, telefone: _____, e-mail: _____, portador(a) do RG nº: _____

_____, inscrito(a) no CPF/MF nº: _____, estado civil: _____, residente e domiciliado na

Rua: _____

nº: _____, Bairro: _____, na Cidade de _____

_____, Estado de _____.

Assinatura da 2ª testemunha

Assinatura da 2ª testemunha

Assinatura da 2ª testemunha

Assinatura da 2ª testemunha

Assinatura da 2ª testemunha

Assinatura da 2ª testemunha

Assinatura da 2ª testemunha

Assinatura da 2ª testemunha

Assinatura da 2ª testemunha

Assinatura da 2ª testemunha

Assinatura da 2ª testemunha

Assinatura da 2ª testemunha

Assinatura da 2ª testemunha

Assinatura da 2ª testemunha

Assinatura da 2ª testemunha

Nova Olímpia, _____ de _____ de _____.